



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 36, 38, 49, 50 fracción II, 55, 56 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-008-2019**:

ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-008-2019**, relativo **PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN LA COL. ALIANZA REAL EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN**.

Siendo las **10:00 horas** del día **19 de junio de 2019**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia, sito en el primer piso del edificio ubicado en la calle Washington 648 Ote. entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N.L. CP 64000, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **11 de junio de 2019**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

EL Lic. **José Lionel Santa Anna Carcini**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se rechazan las propuestas presentadas por los siguientes concursantes, a quienes en este acto se les informa por separado y por escrito las causas que motivaron dicha situación:

- 1.- COMPLEMENTO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.
- 2.- MAURO DE JESÚS MEDINA QUINTANILLA.
- 3.- GP MAQUINARIA Y EQUIPOS, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.
- 5.- EDIFICACIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO COYER, S.A. DE C.V.
- 6.- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN INTEGRAL, S.A. DE C.V.
- 7.- CONSTRUCTORA MISSGAM, S.A. DE C.V.
- 8.- GRUPO CONSTRUCTOR TREVAL, S.A. DE C.V.
- 9.- VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.

Resultando solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.



- 2.- BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.
- 5.- COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 6.- CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.
- 7.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.
- 8.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.
- 9.- DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
- 10.- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ELISIOS, S.A. DE C.V.
- 11.- TERMACO, S.A. DE C.V.
- 12.- GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
- 13.- EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
- 14.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 15.- CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.

[Handwritten initials]

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior

CONCURSANTE	MONTO CON I. V. A.
1.- GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$15'225,214.40
2.- BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.	\$15'854,736.77
3.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.	\$16'135,492.88
4.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.	\$15'386,920.31
5.- COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$16'870,438.02
6.- CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.	\$16'033,608.54
7.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	\$18'126,928.00
8.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	\$14'978,583.92
9.- DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$21'683,106.54
10.- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ELISIOS, S.A. DE C.V.	\$16'435,985.76

[Handwritten marks and signatures on the right side of the table]

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]



11.-	TERMACO, S.A. DE C.V.	\$15'779,315.48	
12.-	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$16'898,169.91	
13.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	\$16'283,698.71	
14.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	\$14'697,405.45	
15.-	CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.	\$17'776,238.03	

Firmados que fueron los anexos E-2, E-3 y E-4 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar el próximo día **28 de junio de 2019** a las **16:00 horas** para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

C.P. PABLO OBREGÓN CARRANZA
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

C. AGUSTIN ALONSO TORRES
POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO
POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL

Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 115 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra a licitar.



Secretaría
de Infraestructura
Nuevo León

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-008-2019

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE
NUEVO LEÓN A.C.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

[Signature]
LIC. NOM. ANILISE GONZALEZ
SECRETARÍA DE
DESARROLLO SOCIAL

GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE
C.V.

[Signature]
Luz Erick Medina Bautista

VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.

[Signature]

BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.

[Signature]
Ing. Oscar Pineda Arellano

COMPLEMENTO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.

[Signature]

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA,
S.A. DE C.V.

[Signature]
Edgardo Cordero

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A.
DE C.V.

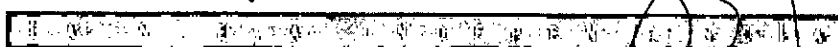
[Signature]
Juan S. Quintanilla Rdz

MAURO DE JESÚS MEDINA QUINTANILLA.

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES,
S.A. DE C.V.

[Signature]
Carlos Rdz Lezama





COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE

^{C.V.}

Ing. Noel Raúl Vargas

GP MAQUINARIA Y EQUIPOS, S.A. DE C.V.

DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO,
S.A. DE C.V.

Diana Luz Quintana Ling

DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS,
S.A. DE C.V.

Ing. Mario A. Brito

CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.

Ing. Sergio Michel Navas
Ramón Fernando Obregón Pérez

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES
CAMPA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ELISIOS,
S.A. DE C.V.

AGRIPINO ROBLES

TERMACO, S.A. DE C.V.

Ing. Feo Andrés Navas Villalobos

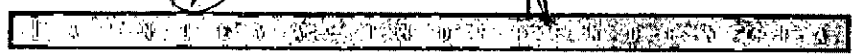
EDIFICACIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO
COYER, S.A. DE C.V.

COTELSA, S.A. DE C.V.

Fernando Viquez

GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA,
S.A. DE C.V.

Fernando Viquez





Secretaría
de Infraestructura
Nuevo León

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-008-2019

SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y
URBANIZACIÓN INTEGRAL, S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE,
S.A. DE C.V.

Franco R. Santillan *

CONSTRUCTORA MISSGAM, S.A. DE C.V.

GRUPO CONSTRUCTOR TREVAL, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

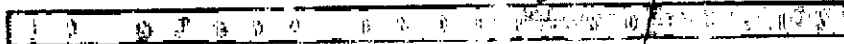
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

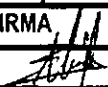
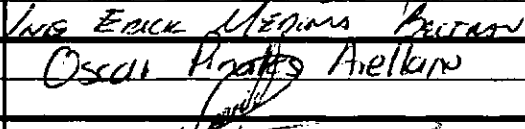
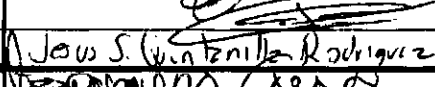

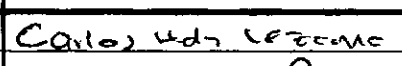
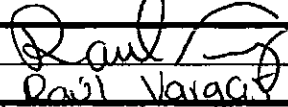
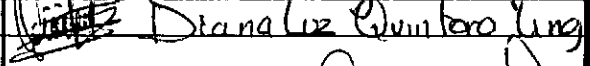


LICITACION No. SINL-CPE-008-2019 Relativa a: PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN LA COL. ALIANZA REAL
EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.

HOJA
1 DE 2

Monterrey, N. L. siendo las 10:00 horas del día 19 DE JUNIO DE 2019

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

ANEXO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	CONCURSANTES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
E-1	Garantía de seriedad de la propuesta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	Carta compromiso-proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-3.a	Catálogo de Conceptos en formato digital	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	Programa de obra y montos de trabajo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	Análisis de los costos horarios de maquinaria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	Cálculo del factor del salario real	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	Análisis de costos indirectos y utilidad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE/FIRMA							
1.-	GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.								
2.-	BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.								
3.-	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.								
4.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.								
5.-	COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.								
6.-	CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.								
7.-	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.								
8.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.								

POR LA CONVOCANTE


LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL


(ING. FRANCISCO CAMPOS PICAZO)

Agustin Alonso

LICITACION No. SINL-CPE-008-2019 Relativa a: PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN LA COL. ALIANZA REAL
EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.

HOJA
2 DE 2

Monterrey, N. L. siendo las 10:00 horas del día 19 DE JUNIO DE 2019

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

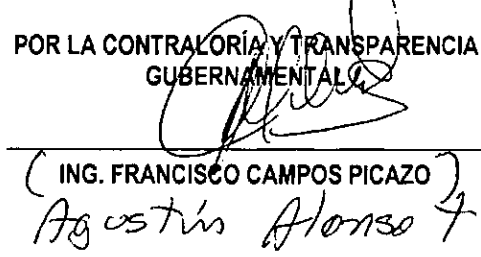
ANEXO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	CONCURSANTES							
		9	10	11	12	13	14	15	
E-1	Garantía de seriedad de la propuesta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-2	Carta compromiso-proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-3.a	Catálogo de Conceptos en formato digital	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-4	Programa de obra y montos de trabajo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-5	Análisis de los costos horarios de maquinaria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-6	Cálculo del factor del salario real	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-7	Análisis de costos indirectos y utilidad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	CONTRATISTA	NOMBRE/FIRMA							
9.-	DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Ing. Danilo A. Barrera S.							
10.-	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ELISIOS, S.A. DE C.V.	Poncio Fernando Campesano Pérez							
11.-	TERMACO, S.A. DE C.V.	Arq. Eco. Andrés David Villalobos							
12.-	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Ramiro Carreras							
13.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Francisco R. Saabán							
14.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	Ricardo Vagoce M/d.							
15.-	CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.	Eng. Sergio / Miriam Norez							

POR LA CONVOCANTE



LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL



(ING. FRANCISCO CAMPOS PICAZO)
Agustín Alonso

